



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: e919b9e9f24016a0e811c24e9fe5f4a8
Владелец: ООО "СТАНДАРТ-ИНВЕСТ", Казарян
Шаварш Геворгович, Ярославль
Действителен: с 03.05.2018 по 03.05.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 13dd6446b1fac1a94e811178fd5d79d69
Владелец: Минстрой России, г.Москва
Действителен: с 24.07.2018 по 24.07.2019

Утверждена

приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства

Российской Федерации

от 20 декабря 2016 г. N 996/пр

Проектная декларация

18-76-000175-04 от 06.08.2018

иллой дом (стросние № 14) с инженерными коммуникациями, подземной автопарковкой и нежилыми помещениями первого этажа

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТАНДАРТ-ИНВЕСТ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	ООО "СТАНДАРТ-ИНВЕСТ"
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	150030
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Ярославская область
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	Ярославский район
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Ярославль
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Гоголя
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 2 Корпус: Строение:
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: Комната: Офис: 700 Помещение:
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	08:30 - 17:30
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	08:30 - 17:30
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	08:30 - 17:30
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	08:30 - 17:30
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	08:30 - 17:30
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и	1.4.1	Номер телефона	84852425800
	1.4.2	Адрес электронной почты	nsazonova@pharaon.su

адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	http://sokolniki76.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Казарян
	1.5.2	Имя	Шаварш
	1.5.3	Отчество	Геворгович
	1.5.4	Наименование должности	Директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	ЖК Сокольники

Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	7604069689
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1047600422275
	2.1.3	Год регистрации	2008

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	ТАШИР КАПИТАЛ
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	4027064898
	3.1.4	% голосов в органе управления	90
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Казарян
	3.3.2	Имя	Валентина
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Сережевна
	3.3.4	Гражданство	РФ
	3.3.5	Страна места жительства	РФ
	3.3.6	% голосов в органе управления	10

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом (строение 19) с инженерными коммуникациями в границах принадлежащего застройщику земельного участка площадью 150050 м ²
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Ярославская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Поселок
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Сокол
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 31А Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2016 г.

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	26.08.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	76-301000-069-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и земельных отношений мэрии города Ярославля
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом (строение 19) с инженерными коммуникациями в границах принадлежащего застройщику земельного участка площадью 150050 м ²
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Ярославская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Поселок
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Сокол
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 31А Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	10.07.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	76-301000-064-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и земельных отношений мэрии города Ярославля

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	

о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата	31.12.2017
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	32037,00

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	75781,00
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	349753,00

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	Отсутствует

	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	Отсутствует

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	Отсутствует
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	

	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	Отсутствует

	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	Не применялись
<p>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>	

	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	

	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---	--

	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	--	--

	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	

	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	
--	--------	--	--

Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	
------------------------------------	-------	--

Информация о проекте строительства

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство	
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Ярославская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	Ярославский район
	9.2.4	Вид населенного пункта	Поселок
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Сокол
	9.2.6	Округ в населенном пункте	
	9.2.7	Район в населенном пункте	
	9.2.8	Вид обозначения улицы	
	9.2.9	Наименование улицы	
	9.2.10	Дом	31А
	9.2.11	Литера	
	9.2.12	Корпус	
	9.2.13	Строение	14
	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	

	9.2.16	Уточнение адреса	
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	12
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	12
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	17 573,51
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	Со сборным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	В (Высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость	Не требуется
9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений	15 979,23
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений	1 594,28
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений	17 573,51

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

--	--	--	--

10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора	
	10.1.2	Номер договора	
	10.1.3	Дата заключения договора	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	Индекс-Пир
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	7606055843
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	Европроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7604086638
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	25.05.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	76-2-1-2-0001-17

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	НЭСА
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7604315856
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	

	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	

Раздел 11. О разрешении на строительство

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	76-301000-475-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	26.10.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	27.04.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Департамент архитектуры и развития территорий города мэрии города Ярославля

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1. О правах застройщика на	12.1.1	Вид права застройщика на земельный	Право аренды
-------------------------------	--------	------------------------------------	--------------

земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок		участок	
	12.1.2	Вид договора	Гражданско-правовой
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	252
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	10.06.2008
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	03.07.2009
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	07.06.2057
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
12.2. О собственнике земельного	12.2.1	Собственник земельного участка	Иное юридическое лицо кроме застройщика

	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	Муниципальное бюджетное учреждение (75403)
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	Российская Федерация, представленная Территориальным управлением Федерального агентства по управлению государственным имуществом по Ярославской области
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	7604063599
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	Федеральная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом по Ярославской области
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	76:23:061401:432
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	150050 кв.м

Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных	Предусмотрены асфальтовые проезды с возможностью проезда пожарной машины,
---	--------	--	---

	переходов, тротуаров	пешеходные тротуары с асфальтовым покрытием, общей площадью 4488 м2.
13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	Предусмотрены автостоянки для жителей на 55 машино-мест по периметру здания.
13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	Предусмотрено устройство детских и спортивных площадок, площадка для отдыха взрослого населения, площадью 301,438 и 56 м2. Расположены во внутреннем дворе объекта строительства.
13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	Предусмотрено размещение площадки для мусоросборных контейнеров в границах земельного участка.
13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Предусмотрено устройство тротуаров, озеленение участка решено посадкой деревьев разных пород и кустарников, посевом газонов
13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	Соответствует
13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах

13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	
--------	---	--

Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Ярославльводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7606069518
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	31.01.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	06-12/668
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	31.01.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	273 553,5
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Ярославльводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7606069518
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	31.01.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	06-12/668
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	31.01.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	1 102 356
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Департамент городского хозяйства мэрии города Ярославля
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7601001097
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	09.11.2016

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	403
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	09.11.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Газпром газораспределение Ярославль
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7604012347
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	17.04.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	ОС-02/1749
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Публичное акционерное общество (12247)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	6901067107
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	29.08.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	20492785
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	14 872
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Акционерное общество (12200)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Филиал Акционерного общества "ЭР-Телеком Холдинг" в городе Ярославль (Филиал в г.Ярославль АО "ЭР-Телеком Холдинг"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	5902202276

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений

вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	252
	15.1.2	Количество нежилых помещений	75
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	72
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	3

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат
1	2	3	4	5	6
1	Квартира	2	1	62,64	2
2	Квартира	2	1	61,34	2

3	Квартира	2	1	66,03	2
4	Квартира	3	1	62,84	2
5	Квартира	3	1	61,34	2
6	Квартира	3	1	66,03	2
7	Квартира	4	1	62,84	2
8	Квартира	4	1	61,34	2

9	Квартира	4	1	66,03	2
10	Квартира	5	1	62,84	2
11	Квартира	5	1	61,34	2
12	Квартира	5	1	66,03	2
13	Квартира	6	1	62,84	2
14	Квартира	6	1	61,34	2

15	Квартира	6	1	66,03	2
16	Квартира	7	1	62,84	2
17	Квартира	7	1	61,34	2
18	Квартира	7	1	66,03	2
19	Квартира	8	1	62,84	2
20	Квартира	8	1	61,34	2

21	Квартира	8	1	66,03	2
22	Квартира	9	1	62,84	2
23	Квартира	9	1	61,34	2
24	Квартира	9	1	66,03	2
25	Квартира	10	1	62,84	2
26	Квартира	10	1	61,34	2

27	Квартира	10	1	66,03	2
28	Квартира	2	2	66,18	2
29	Квартира	2	2	40,97	1
30	Квартира	2	2	88,22	3
31	Квартира	3	2	66,18	2
32	Квартира	3	2	40,97	1

33	Квартира	3	2	88,22	3
34	Квартира	4	2	66,18	2
35	Квартира	4	2	40,97	1
36	Квартира	4	2	88,22	3
37	Квартира	5	2	66,18	2
38	Квартира	5	2	40,97	1

39	Квартира	5	2	88,22	3
40	Квартира	6	2	66,18	2
41	Квартира	6	2	40,97	1
42	Квартира	6	2	88,22	3
43	Квартира	7	2	66,18	2
44	Квартира	7	2	40,97	1

45	Квартира	7	2	88,22	3
46	Квартира	8	2	66,18	2
47	Квартира	8	2	40,97	1
48	Квартира	8	2	88,22	3
49	Квартира	9	2	66,18	2
50	Квартира	9	2	40,97	1

51	Квартира	9	2	88,22	3
52	Квартира	10	2	66,18	2
53	Квартира	10	2	40,97	1
54	Квартира	10	2	88,22	3
55	Квартира	2	3	88,22	3
56	Квартира	2	3	40,97	1

57	Квартира	2	3	66,18	2
58	Квартира	3	3	88,2	3
59	Квартира	3	3	40,97	1
60	Квартира	3	3	66,18	2
61	Квартира	4	3	88,2	3
62	Квартира	4	3	40,97	1

63	Квартира	4	3	66,18	2
64	Квартира	5	3	88,2	3
65	Квартира	5	3	40,97	1
66	Квартира	5	3	66,18	2
67	Квартира	6	3	88,2	3
68	Квартира	6	3	40,97	1

69	Квартира	6	3	66,18	2
70	Квартира	7	3	88,22	3
71	Квартира	7	3	40,97	1
72	Квартира	7	3	66,18	2
73	Квартира	8	3	88,22	3
74	Квартира	8	3	40,97	1

75	Квартира	8	3	66,18	2
76	Квартира	9	3	88,22	3
77	Квартира	9	3	40,97	1
78	Квартира	9	3	66,18	2
79	Квартира	10	3	88,22	3
80	Квартира	10	3	40,97	1

81	Квартира	10	3	66,18	2
82	Квартира	2	4	65,29	2
83	Квартира	2	4	44	1
84	Квартира	2	4	45,97	1
85	Квартира	2	4	67,6	2
86	Квартира	3	4	65,55	2

87	Квартира	3	4	44	1
88	Квартира	3	4	45,97	1
89	Квартира	3	4	67,6	2
90	Квартира	4	4	65,66	2
91	Квартира	4	4	44	1
92	Квартира	4	4	45,97	1

93	Квартира	4	4	67,6	2
94	Квартира	5	4	65,55	2
95	Квартира	5	4	44	1
96	Квартира	5	4	45,97	1
97	Квартира	5	4	67,6	2
98	Квартира	6	4	65,55	2

99	Квартира	6	4	44	1
100	Квартира	6	4	45,97	1
101	Квартира	6	4	67,6	2
102	Квартира	7	4	65,55	2
103	Квартира	7	4	44	1
104	Квартира	7	4	45,97	1

105	Квартира	7	4	67,6	2
106	Квартира	8	4	65,55	2
107	Квартира	8	4	44	1
109	Квартира	8	4	67,6	2
110	Квартира	9	4	65,55	2
111	Квартира	9	4	44	1

112	Квартира	9	4	45,97	1
113	Квартира	9	4	67,6	2
114	Квартира	10	4	65,55	2
115	Квартира	10	4	44	1
116	Квартира	10	4	45,97	1
117	Квартира	10	4	67,6	2

118	Квартира	2	5	66,18	2
119	Квартира	2	5	40,97	1
120	Квартира	2	5	88,22	3
121	Квартира	3	5	66,18	3
122	Квартира	3	5	40,97	1
123	Квартира	3	5	88,22	3

124	Квартира	4	5	66,18	2
125	Квартира	4	5	40,97	1
126	Квартира	4	5	88,22	3
127	Квартира	5	5	66,18	2
128	Квартира	5	5	40,97	1
129	Квартира	5	5	88,22	3

130	Квартира	6	5	66,18	2
131	Квартира	6	5	40,97	1
132	Квартира	6	5	88,22	3
133	Квартира	7	5	66,18	2
134	Квартира	7	5	40,97	1
135	Квартира	7	5	88,22	3

136	Квартира	8	5	66,18	2
137	Квартира	8	5	40,97	1
138	Квартира	8	5	88,22	3
139	Квартира	9	5	66,18	2
140	Квартира	9	5	40,97	1
141	Квартира	9	5	88,22	3

142	Квартира	10	5	66,18	2
143	Квартира	10	5	40,97	1
144	Квартира	10	5	88,22	3
145	Квартира	2	6	88,22	3
146	Квартира	2	6	40,97	1
147	Квартира	2	6	66,18	2

148	Квартира	3	6	88,22	3
149	Квартира	3	6	40,97	1
150	Квартира	3	6	66,18	2
151	Квартира	4	6	88,22	3
152	Квартира	4	6	40,97	1
153	Квартира	4	6	66,18	2

154	Квартира	5	6	88,22	3
155	Квартира	5	6	40,97	1
156	Квартира	5	6	66,18	2
157	Квартира	6	6	88,22	3
158	Квартира	6	6	40,97	1
159	Квартира	6	6	66,18	2

160	Квартира	7	6	88,22	3
161	Квартира	7	6	40,97	1
162	Квартира	7	6	66,18	2
161	Квартира	7	6	40,97	1
163	Квартира	8	6	88,22	3
164	Квартира	8	6	40,97	1

165	Квартира	8	6	66,18	2
166	Квартира	9	6	88,22	3
167	Квартира	9	6	40,97	1
168	Квартира	9	6	66,18	2
169	Квартира	10	6	88,22	3
170	Квартира	10	6	40,97	1

171	Квартира	10	6	66,18	2
172	Квартира	2	7	66,18	2
173	Квартира	2	7	40,97	1
174	Квартира	2	7	88,22	3
175	Квартира	3	7	66,18	2
176	Квартира	3	7	40,97	1

177	Квартира	3	7	88,22	3
178	Квартира	4	7	66,18	2
179	Квартира	4	7	40,97	1
180	Квартира	4	7	88,22	3
181	Квартира	5	7	66,18	2
182	Квартира	5	7	40,97	1

183	Квартира	5	7	88,22	3
184	Квартира	5	7	66,18	2
185	Квартира	6	7	40,97	1
187	Квартира	7	7	66,18	2
188	Квартира	7	7	40,97	1
189	Квартира	7	7	88,22	3

190	Квартира	7	7	66,18	2
191	Квартира	8	7	40,97	1
192	Квартира	8	7	88,22	3
193	Квартира	9	7	66,18	2
194	Квартира	9	7	40,97	1
195	Квартира	9	7	88,22	1

196	Квартира	10	7	66,18	2
197	Квартира	10	7	40,97	1
198	Квартира	10	7	88,22	3
199	Квартира	2	8	88,22	3
200	Квартира	2	8	40,97	1
201	Квартира	2	8	66,18	2

202	Квартира	3	8	88,22	3
203	Квартира	3	8	40,97	1
204	Квартира	3	8	66,18	2
205	Квартира	4	8	88,22	3
206	Квартира	4	8	40,97	1
207	Квартира	4	8	66,18	2

208	Квартира	5	8	88,22	3
209	Квартира	5	8	40,97	3
210	Квартира	5	8	66,18	2
211	Квартира	5	8	88,22	3
212	Квартира	6	8	40,97	1
213	Квартира	6	8	66,18	2

214	Квартира	7	8	88,22	3
215	Квартира	7	8	40,97	1
216	Квартира	7	8	66,18	2
217	Квартира	8	8	88,22	3
218	Квартира	8	8	40,97	1
219	Квартира	8	8	66,18	2

220	Квартира	9	8	88,22	3
221	Квартира	9	8	40,97	1
222	Квартира	9	8	66,18	2
223	Квартира	10	8	88,22	3
224	Квартира	10	8	40,97	1
225	Квартира	10	8	66,18	2

226	Квартира	2	9	65,8	2
227	Квартира	2	9	61,34	2
228	Квартира	2	9	62,84	2
229	Квартира	3	9	65,8	2
230	Квартира	3	9	61,34	2
231	Квартира	3	9	62,84	2

232	Квартира	4	9	65,8	2
233	Квартира	4	9	61,34	2
234	Квартира	4	9	62,84	2
235	Квартира	5	9	65,8	2
236	Квартира	5	9	61,34	2
237	Квартира	5	9	62,84	2

238	Квартира	6	9	65,8	2
239	Квартира	6	9	61,34	2
240	Квартира	6	9	62,84	2
241	Квартира	7	9	65,8	2
242	Квартира	7	9	61,34	2
243	Квартира	7	9	62,84	2

244	Квартира	8	9	65,8	2
245	Квартира	8	9	61,34	2
246	Квартира	8	9	62,84	2
247	Квартира	9	9	65,8	2
248	Квартира	9	9	61,34	2
249	Квартира	9	9	62,84	2

250	Квартира	10	9	65,8	2
251	Квартира	10	9	61,34	2
252	Квартира	10	9	62,84	2
108	Квартира	8	4	45,97	1

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7

1	Нежилое помещение	1	1,2,3	183,69	Площади под аренду (непродовольственная торговля) Санузел мужской Санузел женский Санузел для маломобильных групп населения Общественное помещение	164,44 7,9 8,29 3,06 164,44
2	Нежилое помещение	1	4,5	187,72	Площади под аренду (офисные помещения) Санузел мужской Санузел женский Санузел для маломобильных групп населения Общественное помещение	167,31 8,81 8,15 3,45 167,31
3	Нежилое помещение	1	6,7,8	260,23	Площади под аренду (непродовольственная торговля) Санузел мужской Санузел женский Санузел для маломобильных групп населения Общественное помещение	241,1 7,9 8,29 3,25 240,79
4	Машиноместо	1 подземный	1	13,37	Машиноместо	13,37
5	Машиноместо	1 подземный	1	13,37	Машиноместо	13,37

6	Машиноместо	1 подземный	1	13,37	Машиноместо	13,37
7	Машиноместо	1 подземный	1	13,37	Машиноместо	13,37
8	Машиноместо	1 подземный	1	13,37	Машиноместо	13,37
9	Машиноместо	1 подземный	1	13,37	Машиноместо	13,37
10	Машиноместо	1 подземный	1	13,37	Машиноместо	13,37
11	Машиноместо	1 подземный	1	13,37	Машиноместо	13,37

12	Машиноместо	1 подземный	2	13,37	Машиноместо	13,37
13	Машиноместо	1 подземный	2	13,37	Машиноместо	13,37
14	Машиноместо	1 подземный	2	13,37	Машиноместо	13,37
15	Машиноместо	1 подземный	2	13,37	Машиноместо	13,37
16	Машиноместо	1 подземный	2	13,37	Машиноместо	13,37
17	Машиноместо	1 подземный	2	13,37	Машиноместо	13,37

18	Машиноместо	1 подземный	2	13,37	Машиноместо	13,37
19	Машиноместо	1 подземный	2	13,37	Машиноместо	13,37
20	Машиноместо	1 подземный	3	13,37	Машиноместо	13,37
21	Машиноместо	1 подземный	3	13,37	Машиноместо	13,37
22	Машиноместо	1 подземный	3	13,37	Машиноместо	13,37
23	Машиноместо	1 подземный	3	13,37	Машиноместо	13,37

24	Машиноместо	1 подземный	3	13,37	Машиноместо	13,37
25	Машиноместо	1 подземный	3	13,37	Машиноместо	13,37
26	Машиноместо	1 подземный	3	13,37	Машиноместо	13,37
27	Машиноместо	1 подземный	3	13,37	Машиноместо	13,37
28	Машиноместо	1 подземный	4	13,37	Машиноместо	13,37
29	Машиноместо	1 подземный	4	13,37	Машиноместо	13,37

30	Машиноместо	1 подземный	4	13,37	Машиноместо	13,37
31	Машиноместо	1 подземный	4	13,37	Машиноместо	13,37
32	Машиноместо	1 подземный	4	13,37	Машиноместо	13,37
33	Машиноместо	1 подземный	4	13,37	Машиноместо	13,37
34	Машиноместо	1 подземный	4	13,37	Машиноместо	13,37
35	Машиноместо	1 подземный	4	13,37	Машиноместо	13,37

36	Машиноместо	1 подземный	5	13,37	Машиноместо	13,37
37	Машиноместо	1 подземный	5	13,37	Машиноместо	13,37
38	Машиноместо	1 подземный	5	13,37	Машиноместо	13,37
39	Машиноместо	1 подземный	5	13,37	Машиноместо	13,37
40	Машиноместо	1 подземный	5	13,37	Машиноместо	13,37
41	Машиноместо	1 подземный	5	13,37	Машиноместо	13,37

42	Машиноместо	1 подземный	5	13,37	Машиноместо	13,37
43	Машиноместо	1 подземный	5	13,37	Машиноместо	13,37
44	Машиноместо	1 подземный	6	13,37	Машиноместо	13,37
45	Машиноместо	1 подземный	6	13,37	Машиноместо	13,37
46	Машиноместо	1 подземный	6	13,37	Машиноместо	13,37
47	Машиноместо	1 подземный	6	13,37	Машиноместо	13,37

48	Машиноместо	1 подземный	6	13,37	Машиноместо	13,37
49	Машиноместо	1 подземный	6	13,37	Машиноместо	13,37
50	Машиноместо	1 подземный	6	13,37	Машиноместо	13,37
51	Машиноместо	1 подземный	6	13,37	Машиноместо	13,37
52	Машиноместо	1 подземный	7	13,37	Машиноместо	13,37
53	Машиноместо	1 подземный	7	13,37	Машиноместо	13,37

54	Машиноместо	1 подземный	7	13,37	Машиноместо	13,37
55	Машиноместо	1 подземный	7	13,37	Машиноместо	13,37
56	Машиноместо	1 подземный	7	13,37	Машиноместо	13,37
57	Машиноместо	1 подземный	7	13,37	Машиноместо	13,37
58	Машиноместо	1 подземный	7	13,37	Машиноместо	13,37
59	Машиноместо	1 подземный	7	13,37	Машиноместо	13,37

60	Машиноместо	1 подземный	8	13,37	Машиноместо	13,37
61	Машиноместо	1 подземный	8	13,37	Машиноместо	13,37
62	Машиноместо	1 подземный	8	13,37	Машиноместо	13,37
63	Машиноместо	1 подземный	8	13,37	Машиноместо	13,37
64	Машиноместо	1 подземный	8	13,37	Машиноместо	13,37
65	Машиноместо	1 подземный	8	13,37	Машиноместо	13,37

66	Машиноместо	1 подземный	8	13,37	Машиноместо	13,37
67	Машиноместо	1 подземный	8	13,37	Машиноместо	13,37
68	Машиноместо	1 подземный	9	13,37	Машиноместо	13,37
69	Машиноместо	1 подземный	9	13,37	Машиноместо	13,37
70	Машиноместо	1 подземный	9	13,37	Машиноместо	13,37
71	Машиноместо	1 подземный	9	13,37	Машиноместо	13,37

72	Машиноместо	1 подземный	9	13,37	Машиноместо	13,37
73	Машиноместо	1 подземный	9	13,37	Машиноместо	13,37
74	Машиноместо	1 подземный	9	13,37	Машиноместо	13,37
75	Машиноместо	1 подземный	9	13,37	Машиноместо	13,37

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

N п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5

1	Секция 1-9	Станция автоматического пожаротушения, водомерный узел для жилого дома, электрощитовые, водомерный узел для нежилых помещений 1 этажа, лифтовый холл помещение для поломоечных машин, тамбур-шлюзы, лестничные клетки, помещения Этаж 1 подземный	Общее имущество в многоквартирном доме	481,33
2	Секция 1	Тамбур, лестнично-лифтовой узел, электрощитовая Этаж 1, подъезд (секция) 1	Общее имущество в многоквартирном доме	64,12
3	Секция 2	Этаж 1, подъезд (секция) 2 Тамбур, лестнично-лифтовой узел	Общее имущество в многоквартирном доме	51,29
4	Секция 3	Этаж 1, подъезд (секция) 3 Тамбур, лестнично-лифтовой узел	Общее имущество в многоквартирном доме	51,29
5	Секция 4	Этаж 1, подъезд (секция) 4 Тамбур, лифтовой холл, лестничная клетка, комната уборочного инвентаря	Общее имущество в многоквартирном доме	68,05
6	Секция 5	Этаж 1, подъезд (секция) 5 Тамбур, лестнично-лифтовой узел, сквозной проход для пожарных подразделений	Общее имущество в многоквартирном доме	71,14
7	Секция 6	Этаж 1, подъезд (секция) 6 Тамбур, лестнично-лифтовой узел	Общее имущество в многоквартирном доме	51,29
8	Секция 7	Этаж 1, подъезд (секция) 7 Тамбур, лестнично-лифтовой узел	Общее имущество в многоквартирном доме	51,29

9	Секция 9	Тамбур, лестнично-лифтовой узел, электрощитовая Этаж 1, подъезд (секция) 9	Общее имущество в многоквартирном доме	64,12
10	Секция 1	Этаж 2, подъезд (секция)1 холл, лестнично-лифтовый узел	общее имущество в многоквартирном доме	40,14
11	Секция 2	Этаж 2, подъезд (секция)2 холл, лестнично-лифтовый узел	Общее имущество в многоквартирном доме	40,14
12	Секция 3	Этаж 2, подъезд (секция)3 холл, лестнично-лифтовый узел	Общее имущество в многоквартирном доме	40,14
13	Секция 4	Этаж 2, подъезд (секция)4 холл, лестнично-лифтовый узел	Общее имущество в многоквартирном доме	39,29
14	Секция 5	Этаж 2, подъезд (секция) 5 холл, лестнично-лифтовый узел	Общее имущество в многоквартирном доме	40,14
15	Секция 6	Этаж 2, подъезд (секция) 6 холл, лестнично-лифтовый узел	Общее имущество в многоквартирном доме	40,14
16	Секция 7	Этаж 2, подъезд (секция) 7 холл, лестнично-лифтовый узел	Общее имущество в многоквартирном доме	40,14
17	Секция 8	Этаж 2, подъезд (секция) 8 холл, лестнично-лифтовый узел	Общее имущество в многоквартирном доме	40,14
18	Секция 9	Этаж 2, подъезд (секция) 9 холл, лестнично-лифтовый узел	Общее имущество в многоквартирном доме	40,14
19	Секция 1	Этаж 3, подъезд (секция) 1 холл, лестнично-лифтовый узел	Общее имущество в многоквартирном доме	40,14
20	Секция 2	Этаж 3, подъезд (секция) 2 холл, лестнично-лифтовый узел	Общее имущество в многоквартирном доме	40,14

21	Секция 3	Этаж 3, подъезд (секция) 3 холл, лестнично-лифтовый узел	Общее имущество в многоквартирном доме	40,14
22	Секция 4	Этаж 3, подъезд (секция) 4 холл, лестнично-лифтовый узел	Общее имущество в многоквартирном доме	39,29
23	Секция 5	Этаж 3, подъезд (секция) 5 холл, лестнично-лифтовый узел	Общее имущество в многоквартирном доме	40,14
24	Секция 6	Этаж 3, подъезд (секция) 6 холл, лестнично-лифтовый узел	Общее имущество в многоквартирном доме	40,14
25	Секция 7	Этаж 3, подъезд (секция) 7 холл, лестнично-лифтовый узел	Общее имущество в многоквартирном доме	40,14
26	Секция 8	Этаж 3, подъезд (секция) 8 холл, лестнично-лифтовый узел	Общее имущество в многоквартирном доме	40,14
27	Секция 9	Этаж 3, подъезд (секция) 9 холл, лестнично-лифтовый узел	Общее имущество в многоквартирном доме	40,14
28	Секция 1	Этаж 4, подъезд (секция) 1 холл, лестнично-лифтовый узел	Общее имущество в многоквартирном доме	40,14
29	Секция 2	Этаж 4, подъезд (секция) 2 холл, лестнично-лифтовый узел	Общее имущество в многоквартирном доме	40,14
30	Секция 3	Этаж 4, подъезд (секция) 3 холл, лестнично-лифтовый узел	Общее имущество в многоквартирном доме	40,14
31	Секция 4	Этаж 4, подъезд (секция) 4 холл, лестнично-лифтовый узел	Общее имущество в многоквартирном доме	39,29
32	Секция 5	Этаж 4, подъезд (секция) 5 холл, лестнично-лифтовый узел	Общее имущество в многоквартирном доме	40,14

33	Секция 6	Этаж 4, подъезд (секция) 6 холл, лестнично-лифтовый узел	Общее имущество в многоквартирном доме	40,14
34	Секция 7	Этаж 4, подъезд (секция) 7 холл, лестнично-лифтовый узел	Общее имущество в многоквартирном доме	40,14
35	Секция 8	Этаж 4, подъезд (секция) 8 холл, лестнично-лифтовый узел	Общее имущество в многоквартирном доме	40,14
36	Секция 9	Этаж 4, подъезд (секция) 9 холл, лестнично-лифтовый узел	Общее имущество в многоквартирном доме	40,14
37	Секция 1	Этаж 5, подъезд (секция) 1 холл, лестнично-лифтовый узел	Общее имущество в многоквартирном доме	40,14
38	Секция 2	Этаж 5, подъезд (секция) 2 холл, лестнично-лифтовый узел	Общее имущество в многоквартирном доме	40,14
39	Секция 3	Этаж 5, подъезд (секция) 3 холл, лестнично-лифтовый узел	Общее имущество в многоквартирном доме	40,14
40	Секция 4	Этаж 5, подъезд (секция) 4 холл, лестнично-лифтовый узел	Общее имущество в многоквартирном доме	39,29
41	Секция 5	Этаж 5, подъезд (секция) 5 холл, лестнично-лифтовый узел	Общее имущество в многоквартирном доме	40,14
42	Секция 6	Этаж 5, подъезд (секция) 6 холл, лестнично-лифтовый узел	Общее имущество в многоквартирном доме	40,14
43	Секция 7	Этаж 5, подъезд (секция) 7 холл, лестнично-лифтовый узел	Общее имущество в многоквартирном доме	40,14
44	Секция 8	Этаж 5, подъезд (секция) 8 холл, лестнично-лифтовый узел	Общее имущество в многоквартирном доме	40,14

45	Секция 9	Этаж 5, подъезд (секция) 9 холл, лестнично-лифтовый узел	Общее имущество в многоквартирном доме	40,14
46	Секция 1	Этаж 6, подъезд (секция) 1 холл, лестнично-лифтовый узел	Общее имущество в многоквартирном доме	40,14
47	Секция 2	Этаж 6, подъезд (секция) 2 холл, лестнично-лифтовый узел	Общее имущество в многоквартирном доме	40,14
48	Секция 3	Этаж 6, подъезд (секция) 3 холл, лестнично-лифтовый узел	Общее имущество в многоквартирном доме	40,14
49	Секция 4	Этаж 6, подъезд (секция) 4 холл, лестнично-лифтовый узел	Общее имущество в многоквартирном доме	39,29
50	Секция 5	Этаж 6, подъезд (секция) 5 холл, лестнично-лифтовый узел	Общее имущество в многоквартирном доме	40,14
51	Секция 6	Этаж 6, подъезд (секция) 6 холл, лестнично-лифтовый узел	Общее имущество в многоквартирном доме	40,14
52	Секция 7	Этаж 6, подъезд (секция) 7 холл, лестнично-лифтовый узел	Общее имущество в многоквартирном доме	40,14
53	Секция 8	Этаж 6, подъезд (секция) 8 холл, лестнично-лифтовый узел	Общее имущество в многоквартирном доме	40,14
54	Секция 9	Этаж 6, подъезд (секция) 9 холл, лестнично-лифтовый узел	Общее имущество в многоквартирном доме	40,14
55	Секция 1	Этаж 7, подъезд (секция) 1 холл, лестнично-лифтовый узел	Общее имущество в многоквартирном доме	40,14
56	Секция 2	Этаж 7, подъезд (секция) 2 холл, лестнично-лифтовый узел	Общее имущество в многоквартирном доме	40,14

57	Секция 3	Этаж 7, подъезд (секция) 3 холл, лестнично-лифтовый узел	Общее имущество в многоквартирном доме	40,14
58	Секция 4	Этаж 7, подъезд (секция) 4 холл, лестнично-лифтовый узел	Общее имущество в многоквартирном доме	39,29
59	Секция 5	Этаж 7, подъезд (секция) 5 холл, лестнично-лифтовый узел	Общее имущество в многоквартирном доме	40,14
60	Секция 6	Этаж 7, подъезд (секция) 6 холл, лестнично-лифтовый узел	Общее имущество в многоквартирном доме	40,14
61	Секция 7	Этаж 7, подъезд (секция) 7 холл, лестнично-лифтовый узел	Общее имущество в многоквартирном доме	40,14
62	Секция 8	Этаж 7, подъезд (секция) 8 холл, лестнично-лифтовый узел	Общее имущество в многоквартирном доме	40,14
63	Секция 9	Этаж 7, подъезд (секция) 9 холл, лестнично-лифтовый узел	Общее имущество в многоквартирном доме	40,14
64	Секция 1	Этаж 8, подъезд (секция) 1 холл, лестнично-лифтовый узел	Общее имущество в многоквартирном доме	40,14
65	Секция 2	Этаж 8, подъезд (секция) 2 холл, лестнично-лифтовый узел	Общее имущество в многоквартирном доме	40,14
66	Секция 3	Этаж 8, подъезд (секция) 3 холл, лестнично-лифтовый узел	Общее имущество в многоквартирном доме	40,14
67	Секция 4	Этаж 8, подъезд (секция) 4 холл, лестнично-лифтовый узел	Общее имущество в многоквартирном доме	39,29
68	Секция 5	Этаж 8, подъезд (секция) 5 холл, лестнично-лифтовый узел	Общее имущество в многоквартирном доме	40,14

69	Секция 6	Этаж 8, подъезд (секция) 6 холл, лестнично-лифтовый узел	Общее имущество в многоквартирном доме	40,14
70	Секция 7	Этаж 8, подъезд (секция) 7 холл, лестнично-лифтовый узел	Общее имущество в многоквартирном доме	40,14
71	Секция 8	Этаж 8, подъезд (секция) 8 холл, лестнично-лифтовый узел	Общее имущество в многоквартирном доме	40,14
72	Секция 9	Этаж 8, подъезд (секция) 9 холл, лестнично-лифтовый узел	Общее имущество в многоквартирном доме	40,14
73	Секция 1	Этаж 9, подъезд (секция) 1 холл, лестнично-лифтовый узел	Общее имущество в многоквартирном доме	40,14
74	Секция 2	Этаж 9, подъезд (секция) 2 холл, лестнично-лифтовый узел	Общее имущество в многоквартирном доме	40,14
75	Секция 3	Этаж 9, подъезд (секция) 3 холл, лестнично-лифтовый узел	Общее имущество в многоквартирном доме	40,14
76	Секция 4	Этаж 9, подъезд (секция) 4 холл, лестнично-лифтовый узел	Общее имущество в многоквартирном доме	39,29
77	Секция 5	Этаж 9, подъезд (секция) 5 холл, лестнично-лифтовый узел	Общее имущество в многоквартирном доме	40,14
78	Секция 6	Этаж 9, подъезд (секция) 6 холл, лестнично-лифтовый узел	Общее имущество в многоквартирном доме	40,14
79	Секция 7	Этаж 9, подъезд (секция) 7 холл, лестнично-лифтовый узел	Общее имущество в многоквартирном доме	40,14
80	Секция 8	Этаж 9, подъезд (секция) 8 холл, лестнично-лифтовый узел	Общее имущество в многоквартирном доме	40,14

81	Секция 9	Этаж 9, подъезд (секция) 9 холл, лестнично-лифтовый узел	Общее имущество в многоквартирном доме	40,14
82	Секция 1	Этаж 10, подъезд (секция) 1 холл, лестнично-лифтовый узел	Общее имущество в многоквартирном доме	40,14
83	Секция 2	Этаж 10, подъезд (секция) 2 холл, лестнично-лифтовый узел	Общее имущество в многоквартирном доме	40,14
84	Секция 3	Этаж 10, подъезд (секция) 3 холл, лестнично-лифтовый узел	Общее имущество в многоквартирном доме	40,14
85	Секция 4	Этаж 10, подъезд (секция) 4 холл, лестнично-лифтовый узел	Общее имущество в многоквартирном доме	39,29
86	Секция 5	Этаж 10, подъезд (секция) 5 холл, лестнично-лифтовый узел	Общее имущество в многоквартирном доме	40,14
87	Секция 6	Этаж 10, подъезд (секция) 6 холл, лестнично-лифтовый узел	Общее имущество в многоквартирном доме	40,14
88	Секция 7	Этаж 10, подъезд (секция) 7 холл, лестнично-лифтовый узел	Общее имущество в многоквартирном доме	40,14
89	Секция 8	Этаж 10, подъезд (секция) 8 холл, лестнично-лифтовый узел	Общее имущество в многоквартирном доме	40,14
90	Секция 9	Этаж 10, подъезд (секция) 9 холл, лестнично-лифтовый узел	Общее имущество в многоквартирном доме	40,14
91	Секция 1-9	Технический 11 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	2 369,12

16.2. Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
-------	-----------------------------	------------------	------------

1	2	3	4
1	Кровля	Крышная газовая котельная	Подготовка и распределение тепловой энергии по потребителям
2	1 подземный этаж, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех.помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Индивидуальные газовые котлы	Подготовка и распределение тепловой энергии по потребителям
3	1 подземный этаж	Насосная станция холодного водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной водой
4	Квартиры, технические помещения	Система холодного водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной водой
5	Квартиры	Система горячего водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной водой
6	Помещения общественного назначения, квартиры, технические помещения	Системы хоз-бытовой канализации	Отведение стоков
7	1 подземный этаж	Насосная противопожарного водоснабжения	Обеспечение водой на нужды пожаротушения
8	Общее имущество в многоквартирном доме, парковка, хозяйственные кладовые (внеквартирные)	Внутренний противопожарный водопровод, спринклерная система пожаротушения	Пожаротушение
9	Кровля	Система ливневой канализации	Отвод осадков

10	Общее имущество в многоквартирном доме, парковка, хозяйственные кладовые (внеквартирные), технические помещения	Система дренажной канализации	Отвод дренажа
11	Кровля, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), технические помещения	Системы вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление)	Удаление дыма при пожаре
12	Лестничные клетки, лифтовые, тамбур-шлюзы, зоны безопасности	Система приточной противодымной вентиляции (подпор)	Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма
13	Коридоры, хозяйственные кладовые (внеквартирные)	Система компенсации	Компенсация при дымоудалении
14	1 подземный этаж, цокольный этаж	Общеобменная вентиляция	Обеспечение требуемого воздухообмена
15	Квартиры (санузлы, кухни)	Вытяжная механическая вентиляция	Обеспечение требуемого воздухообмена
16	Внеквартирные лоджии для установки кондиционеров, квартиры	Система кондиционирования	Поддержание оптимальных параметров воздуха в помещениях

17	1 подземный этаж, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех.помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система электроснабжения и электроосвещения	Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения в помещениях жилого комплекса.
18	1 подземный этаж, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех.помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Автоматическая система пожарной сигнализации	Обнаружение пожара, управление противопожарными системами, управление инженерным оборудованием
19	1 подземный этаж, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех.помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система оповещения и управления эвакуацией	Управление звуковыми и световыми оповещателями с целью информирования жителей, сотрудников и посетителей о пожарной опасности
20	Квартиры, общее имущество в многоквартирном доме, ИТП, водомерный узел	Система автоматизированного учета тепловой энергии и водопотребления	Контроль и диспетчеризация расхода, тепловой энергии. Контроль и диспетчеризация расхода холодной и горячей воды.
21	Квартиры, общее имущество в многоквартирном доме, ВРУ1-9	Система автоматизированного учета электроэнергии	Контроль и диспетчеризация расхода электроэнергии

22	Лифтовые холлы, фасад многоквартирного жилого дома	Система охранного теленаблюдения	Обеспечение фиксации и хранения информации, попадающей в объектив видеокамер
23	1 подземный этаж, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех.помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система автоматизации инженерного оборудования зданий	Управление и контроль работы инженерного оборудования: общеобменная вентиляция, освещение, переговорные устройства, противодымная вентиляция, ИТП, станция пожаротушения
24	Общее имущество в многоквартирном доме, квартиры, помещения, помещения общественного назначения	Системы радиофикации	Прием и распределение сигналов ГО и ЧС
25	Общее имущество в многоквартирном доме, технические помещения, квартиры	Система охранно-тревожной сигнализации	Обеспечение контроля состояния дверей жилого комплекса
26	Общее имущество в многоквартирном доме, фасад многоквартирного жилого дома, квартиры	Система охраны входов	Предотвращение проникновения в помещения посторонних лиц. Управление открыванием и контроль состояния входных дверей. Обеспечение связи входная дверь-квартира
27	Лифтовые шахты, лифтовые холлы, машинные помещения	Вертикальный транспорт	Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами. Обеспечение транспортировки пожарных бригад.

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе

предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2020 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2021 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2021 г.

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	878 675 500
---	--------	--	-------------

Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	76:23:061401:432
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	Предусматривается

Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	

Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика (руб.)	80 000 000
--	--------	--	------------

Раздел 22. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г.

№ 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

22.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	

экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	22.1.8	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика, руб.
1		2	3	

<p>изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого</p>				
---	--	--	--	--

Раздел 23. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1. Иная информация о проекте	23.1.1	
---------------------------------	--------	--

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел 24. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

N п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: e919b9e9f24016a0e811c24e9fe5f4a8
Владелец: **ООО "СТАНДАРТ-ИНВЕСТ", Казарян
Шаварш Геворгович, Ярославль**
Действителен: с 03.05.2018 по 03.05.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 13dd6446b1fac1a94e811178fd5d79d69
Владелец: **Минстрой России, г.Москва**
Действителен: с 24.07.2018 по 24.07.2019